



Dotyczy postępowania:	
Nazwa	Kompleksowe usługi sprzątnia pomieszczeń biurowych oraz utrzymanie czystości na przylegającym do budynku terenie zewnętrznym
Znak sprawy	DSO.271.4.2021
Zamawiający	Narodowe Centrum Nauki

Wyjaśnienia i zmiana treści SWZ

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.), dalej: „ustawa Pzp”, Zamawiający wyjaśnia treść Specyfikacji warunków zamówienia (dalej: SWZ) w odpowiedzi na złożone przez Wykonawców pytania, a także na podstawie art. 286 ust. 7 ustawy Pzp przekazuje informację na temat zmian SWZ:

Pytanie nr 1

Wnoszę o modyfikację par.7 ust.5 Umowy, w zakresie: "Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków przez pracowników wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w tym także będące wynikiem działań lub zaniedbań osób, którymi się posługuje, w szczególności".

Odpowiedź nr 1

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na modyfikację §7 ust. 5 Projektowanych postanowień umowy, stanowiących załącznik nr 5 do SWZ (dalej: PPU).

Pytanie nr 2

Wnoszę o modyfikację par.12 ust.1 pkt.1 Umowy, w zakresie: „w wysokości 10% łącznej wartości umowy brutto, o której mowa w § 10 ust. 2, wliczonej proporcjonalnie do niezrealizowanej wartości przedmiotu umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy lub wypowiedzie umowę ze skutkiem natychmiastowym z powodu okoliczności, za które odpowiada wykonawca, związanych bezpośrednio lub pośrednio z przedmiotem umowy lub jej prawidłowym wykonaniem.

Odpowiedź nr 2

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na modyfikację §12 ust. 1 pkt 1 PPU.

Pytanie nr 3

Wnoszę o wykreślenie par.12 ust.3 Umowy. W szczególności podstawa do wykreślenia zapisu wynika z art. 15r1.1 ustawy z dnia 19 czerwca 2020 r. o dopłatach do oprocentowania kredytów bankowych udzielanych przedsiębiorcom dotkniętym skutkami COVID-19 oraz o uproszczonym postępowaniu o zatwierdzenie układu w związku z wystąpieniem COVID-19. Przepis ten



zakazuje potrącania kar umownych zastrzeżonych na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z wynagrodzenia wykonawcy lub z innych jego wierzytelności a także zakaz zaspokojenia tych kar z zabezpieczenia należytego wykonania umowy - w okresie ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii w związku z COVID-19, i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, o ile zdarzenie, w związku z którym zastrzeżono tę karę, nastąpiło w okresie ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.

Odpowiedź nr 3

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wykreślenie §12 ust. 3 PPU i wyjaśnia, że sytuacja, o której mowa w §12 ust. 3 PPU dotyczy sytuacji, w której potrącanie kar umownych z wynagrodzenia wykonawcy jest dopuszczalne przez przepisy prawa powszechnie obowiązujące. Jednocześnie Zamawiający informuje, że nie będzie dokonywał potrąceń kar umownych w okresie ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii w związku z COVID-19 i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, o ile zdarzenie, w związku z którym zastrzeżono tę karę, nastąpiło w okresie ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.

Pytanie nr 4

Wnoszę o obniżenie kar umownych w par.12 co najmniej o 50% ze względu na ich wygórowaną wysokość.

Odpowiedź nr 4

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę wysokości kar umownych określonych w §12 PPU.

Pytanie nr 5

Wnoszę o wprowadzenie do par. 12 Umowy, zapisu: "W przypadku nienależytego lub sprzecznego z niniejszą umową lub wskazaniem Zamawiającego wykonania części przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo wezwania Wykonawcy do prawidłowego wykonania zadania, z wyznaczeniem dodatkowego 24 - godzinnego terminu. Jeśli dochowanie tego terminu nie jest możliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, strony niniejszej umowy uzgadniają inny termin dodatkowy, którego Wykonawca zobowiązany jest dotrzymać. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie".

Odpowiedź nr 5

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zapisu do §12 PPU.

Pytanie nr 6

Wnoszę o wprowadzenie do par.12 Umowy, zapisu: "Wykonawca, zwolniony jest z odpowiedzialności, jeżeli wykaże, że przedstawił zgłoszenie ofert pracy powiatowemu urzędowi pracy, albo odpowiedniemu organowi zajmującemu się realizacją zadań z zakresu rynku pracy w państwie, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a niezatrudnienie osoby niepełnosprawnej nastąpiło z przyczyn nieleżących po jego stronie. Za przyczynę nieleżącą po stronie Wykonawcy, będzie uznany w szczególności brak osób niepełnosprawnych zdolnych do wykonania zamówienia na obszarze, w którym jest realizowane zamówienie i w okresie jego realizacji.



Odpowiedź nr 6

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wprowadzenia powyższego zapisu do §12 PPU

Pytanie nr 7

Wnoszę o modyfikację par.3 ust.2 Umowy, w zakresie: "Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie zaprzestał wykonywania umowy przez okres dłuższy niż 2 (dwa) kolejne dni kalendarzowe"

Odpowiedź nr 7

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na modyfikację §13 ust. 1 pkt 2 PPU.

Pytanie nr 8

Wnoszę o wprowadzenie do par.13 umowy, zapisu: "Każda ze stron może rozwiązać umowę za 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia".

Odpowiedź nr 8

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na dodanie powyższego zapisu do §13 PPU.

Pytanie nr 9

Wnoszę o wprowadzenie do par.16 Umowy, zapisu: "Aneks, o którym mowa w ust. 3 będzie obowiązywał od dnia jego zawarcia ze skutkiem od dnia wejścia w życie zmian przepisów będących podstawą do zmiany wysokości wynagrodzenia. Pragnę podkreślić, iż orzecznictwo Krajowej Izby Odwoławczej zajęło jednoznaczne stanowisko w tym zakresie, powołując się na cel przepisu ustawodawcy, który można wywieść z wyroku wydanego 9 marca 2015 r., o sygn.akt. KIO 346/15. Izba kierując się celem, który przyświecał wprowadzeniu nowych przepisów (wówczas art.142 ust.5 ustawy pzp) o klauzulach waloryzacyjnych, uznała iż zwiększone koszty ponosi Zamawiający, na rzecz którego wykonywane są usługi. Klauzule nie mogą zakładać, iż w momencie zmiany Zamawiający będzie negocjował z wykonawcą warunki podwyższenia wynagrodzenia. Tak jak to zastrzegł Zamawiający, nie więcej niż 10% w stosunku do wynagrodzenia określonego w par.3 ust.1 Umowy. Zamawiający może żądać kalkulacji kosztów, lecz sama zmiana wynagrodzenia powinna być automatyczna i uwzględniać całkowity wzrost obciążeń finansowych związanych ze zmianą prawa. Waloryzacja powinna następować dokładnie w momencie wejścia w życie nowych regulacji.

Odpowiedź nr 9

Zamawiający informuje, że umowa w przedmiocie niniejszego zamówienia publicznego nie jest zawierana na okres dłuższy niż 12 miesięcy, dlatego Zamawiający nie ma obowiązku wprowadzenia do umowy klauzuli waloryzacyjnej, o której mowa w art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Pzp. Zamawiający, mając jednak na uwadze zapewnienie Wykonawcy możliwości właściwej kalkulacji ceny oferty, wprowadził do PPU zapisy umożliwiające zmianę wynagrodzenia Wykonawcy w oparciu o przesłanki wymienione w art. 436 pkt 4 lit b ustawy Pzp, mimo że nie miał takiego obowiązku. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany w §16 PPU w zakresie terminu, od którego będzie obowiązywała zmiana wysokości wynagrodzenia. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że ograniczenie możliwości podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy do 10% pierwotnej wartości umowy, o którym mowa w § 15 ust. 2 pkt 3 PPU dotyczy przypadków określonych w §15 ust. 2 pkt 1 i 2 PPU. W celu uniknięcia wątpliwości



interpretacyjnych, Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp dokonuje zmiany SWZ w następującym zakresie:

Zmiana 1	
Miejsce	Załącznik nr 5 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy, § 15 ust. 2 pkt 3
Było	3) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego w szczególności ze zmiany zakresu przedmiotowego umowy, w tym zmian, o których mowa w pkt. 1 lub 2; Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu) na podstawie cen jednostkowych wskazanych w ofercie Wykonawcy, proporcjonalnie do zmiany (zwiększenia lub zmniejszenia) zakresu przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie nie może zostać podwyższone o więcej niż 10% pierwotnej wartości Umowy;
Zmienia się na	3) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego ze zmiany zakresu świadczonych Usług, o których mowa w pkt. 1 lub 2; Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu) na podstawie cen jednostkowych wskazanych w ofercie Wykonawcy, proporcjonalnie do zmiany (zwiększenia lub zmniejszenia) zakresu świadczonych Usług, z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie nie może zostać podwyższone o więcej niż 10% pierwotnej wartości Umowy;

Pytanie nr 10

Mając na uwadze termin realizacji usługi, który obejmuje 9 miesięcy 2022 roku, wnoszę o wprowadzenie do Umowy, zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany:

- stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
- wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
- zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572)

oczywiście, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę. Powyższe klauzule są o tyle istotne, iż Wykonawca w dniu składania ofert nie ma możliwości przewidzieć zmian jakie nastąpią, w związku z ze zmianą wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Ponadto taka zmiana w umowie, jest korzystna dla obu stron. W szczególności dla Zamawiającego, ponieważ nie będzie Zamawiający w sposób zawyżony płacił za usługę od początku jej realizacji, tylko w momencie wejścia w życie zmian o których mowa powyżej wykonawca na bazie przedstawionych dowodów wystąpi o zmianę wynagrodzenia. Wykonawcy natomiast nie będą musieli zawyżać swoich cen, nie mając dokładnej wiedzy o ile wynagrodzenie wzrośnie.

Odpowiedź nr 10

Zamawiający informuje, że zapisy dotyczące możliwości zmiany wysokości wynagrodzenia na skutek wystąpienia wyżej wymienionych sytuacji znajdują się w §15 ust. 2 pkt 7 PPU.



Pytanie nr 11

W związku z powyższym pytaniem, wnoszę o dokonanie podziału formularza ofertowego na 2 okresy obejmujące miesiące w roku 2021 i miesiące w roku 2022. Jest to korzystne dla obu stron, ponieważ Wykonawca nie będzie musiał wyliczać średniej ceny za całość co korzystnie wpływie zarówno na wydatkowanie środków publicznych przez Zamawiającego jak i na wynik marżowy na dla wykonawcy.

Odpowiedź nr 11

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę Formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 2 do SWZ w sposób opisany powyżej.

Pytanie nr 12

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

Odpowiedź nr 12

Zamawiający udzielił wyjaśnień w odpowiedzi nr 10.

Pytanie nr 13

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

Odpowiedź nr 13

Zamawiający informuje, że zgodnie z rozdziałem 8 SWZ Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Jednocześnie Zamawiający nie definiuje zakresu zamówienia, które Wykonawca może powierzyć do realizacji podwykonawcy.

Udzielone wyjaśnienia i zmiany treści SWZ nie skutkują koniecznością zapewnienia Wykonawcom dodatkowego czasu na sporządzenie ofert, dlatego też Zamawiający **nie przedłuża terminu na ich składanie.**

Zaktualizowana SWZ wraz z załącznikami zostanie udostępniona na stronie prowadzonego postępowania.

Wykonawcy zobowiązani są do uwzględnienia treści udzielonych powyżej wyjaśnień podczas przygotowania ofert. Wprowadzone zmiany dokonane na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp stanowią integralną część SWZ.